



MEDIATIEDOTE 18.5.2022, Heti julkaisuvapaa

Korjausehdotuksia Asumisoikeuslakiin

Suomen Asumisoikeusasukkaat (SASO) ry katsoo, että viime keväänä eduskunnassa hyväksytty laki asumisoikeusasunnoista kaipaa kaksi merkittävää korjausta vastatakseen paremmin asukkaiden vaikutusmahdollisuuksien lisäämisestä ja asumisen kohtuuhintaisuuden vahvistamisesta.

Yhdistys päätti kokouksessaan 16.5.2022 kannanotosta ja toimintasuunnitelmasta asumisoikeusasukkaiden aseman ja oikeuksien parantamiseksi ennen kevään 2023 eduskuntavaaleja. Yhtenä tavoitteena on saada lakiin säädös, jolla täsmennetään yhtiön hallitukseen ja yhteistyöelimeen valittavien asukkaiden valintamenettelyä ja oikeuksia niin, että valinnat vastaavat aidosti asukkaiden tahtoa. Nykyinen laki mahdollistaa sen, että ratkaisevan valinnan asukasedustajista tekee yhtiön johto.

Toinen yhdistyksen korjausehdotus koskee asumisen hinnoittelua, sillä nykyinen laki mahdollistaa vastikkeiden nostamisen lähelle markkinavuokria. Luvattu kohtuuhintaisuuden vahvistaminen edellyttää lakiin säädöksiä, joilla asumisen hinnoitteluun saataisiin aito ja avoin omakustannuslähtöisyys, viitetasonaan alueen muiden ARA-talojen keskivuokra.

Lisätietoja aiheesta antavat:

Puheenjohtaja Veli Savolainen, secco@kolumbus.fi, Puh. 0405111527

Tutkija Eric Hällström, eric.hallstrom@hotmail.fi, Puh. 0449875652

www.asumisoikeusasukkaat.fi